



**EMPLAZAMIENTO**



**CUADRO DE SUPERFICIES**

<b>Planta baja</b>	
Vestibulo	3,7 m <sup>2</sup>
Salón-comedor	30,0 m <sup>2</sup>
Cocina	10,7 m <sup>2</sup>
Dormitorio 4	9,1 m <sup>2</sup>
Aseo	3,1 m <sup>2</sup>
Trastero	1,9 m <sup>2</sup>
<b>Total útil</b>	<b>58,5 m<sup>2</sup></b>
<b>Planta primera</b>	
Distribuidor	5,2 m <sup>2</sup>
Dormitorio ppal. - vestidor	15,2 m <sup>2</sup>
Baño ppal.	5,2 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	12,2 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	11,6 m <sup>2</sup>
Baño 2	5,8 m <sup>2</sup>
Closet	1,4 m <sup>2</sup>
<b>Total útil</b>	<b>56,6 m<sup>2</sup></b>
<b>Total útil interior vivienda</b>	<b>115,1 m<sup>2</sup></b>
Entrada	2,7 m <sup>2</sup>
Porche	13,9 m <sup>2</sup>
Terraza	4,9 m <sup>2</sup>
<b>Total útil exterior</b>	<b>21,5 m<sup>2</sup></b>
<b>Total construida vivienda</b>	<b>135,5 m<sup>2</sup></b>
<b>Total construida exterior</b>	<b>22,3 m<sup>2</sup></b>
<b>Total construida incl. ZZ.CC</b>	<b>159,0 m<sup>2</sup></b>
Jardín	30,2 m <sup>2</sup>
Patio	34,2 m <sup>2</sup>
<b>Total espacio libre</b>	<b>64,4 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie de parcela</b>	<b>152,7 m<sup>2</sup></b>

**Vivienda Nº 44 Tipo a**

1 m 2 m 3 m 4 m 5 m

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas o jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.